



BEDRIJFSRUIMTE

WOLDWEG 214 A KROPSWOLDE

Te huur **2.000 p.m.**

KENMERKEN



TOTALE OPPERVLAKE

300 m²

VERDIEPINGEN

IN UNITS VAN

VRIJE HOOGTE

BTW BELAST

Nee

OPPERVLAKTE HAL

BOUWJAAR

OPPERVLAKTE TERREIN

PARKEERFACILITEITEN

BOUWSOORT

OMSCHRIJVING

Plaats: Kropswolde.

Adres: Woldweg 214 A.

Soort: Bedrijfsruimte.

Oppervlakte: 300 m².

Parkeervoorziening: Ruim aanwezig op eigen terrein.

Huurprijs: €2.000,- per maand vrij van BTW.

Stand en ligging: De Woldweg ligt in het hart van Kropswolde en wordt gekenmerkt door een afwisselende lintbebouwing met zowel woningen als kleinschalige bedrijvigheid.

Bereikbaarheid: Goed bereikbaar met de auto of fiets doordat het een relatief lange doorgaande weg is binnen het dorp die zich verbindt met de omliggende omgeving. Het dichtstbijzijnde station is Kropswolde, het station bevindt zich op de Woldweg.

Bestemming en gebruik: (bron: gemeente Groningen). Bestemmingsplan "Gemeente Midden-Groningen, Buitengebied", bestemming "Bedrijf". O.a. bestemd voor bedrijven in milieucategorie 1 en 2 welke genoemd zijn in de desbetreffende bedrijvenlijst, waaronder hoveniersbedrijf, social werkvoorziening, opslag van voertuigen, aannemersbedrijf, sportschool. Zie voor meer informatie omgevingswet.overheid.nl of neem contact op met de gemeente Midden-Groningen. De huurder is zelf verantwoordelijk voor de toestemming van het beoogde gebruik.

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Bouwjaar: 1900 (bron: BAG).

Kadastrale gegevens: Gemeente Hoogezand, sectie R, nummer 571.

Betaling: huur per maand voorruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Zekerheidstelling: waarborgsom ter grootte van drie maanden huur.

Aanvaarding: in overleg.

De op deze website getoonde informatie is met zorg samengesteld, doch makelaar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in en onvolledigheden van de opgenomen informatie, noch kan aan vermelde informatie enig recht worden ontleend.



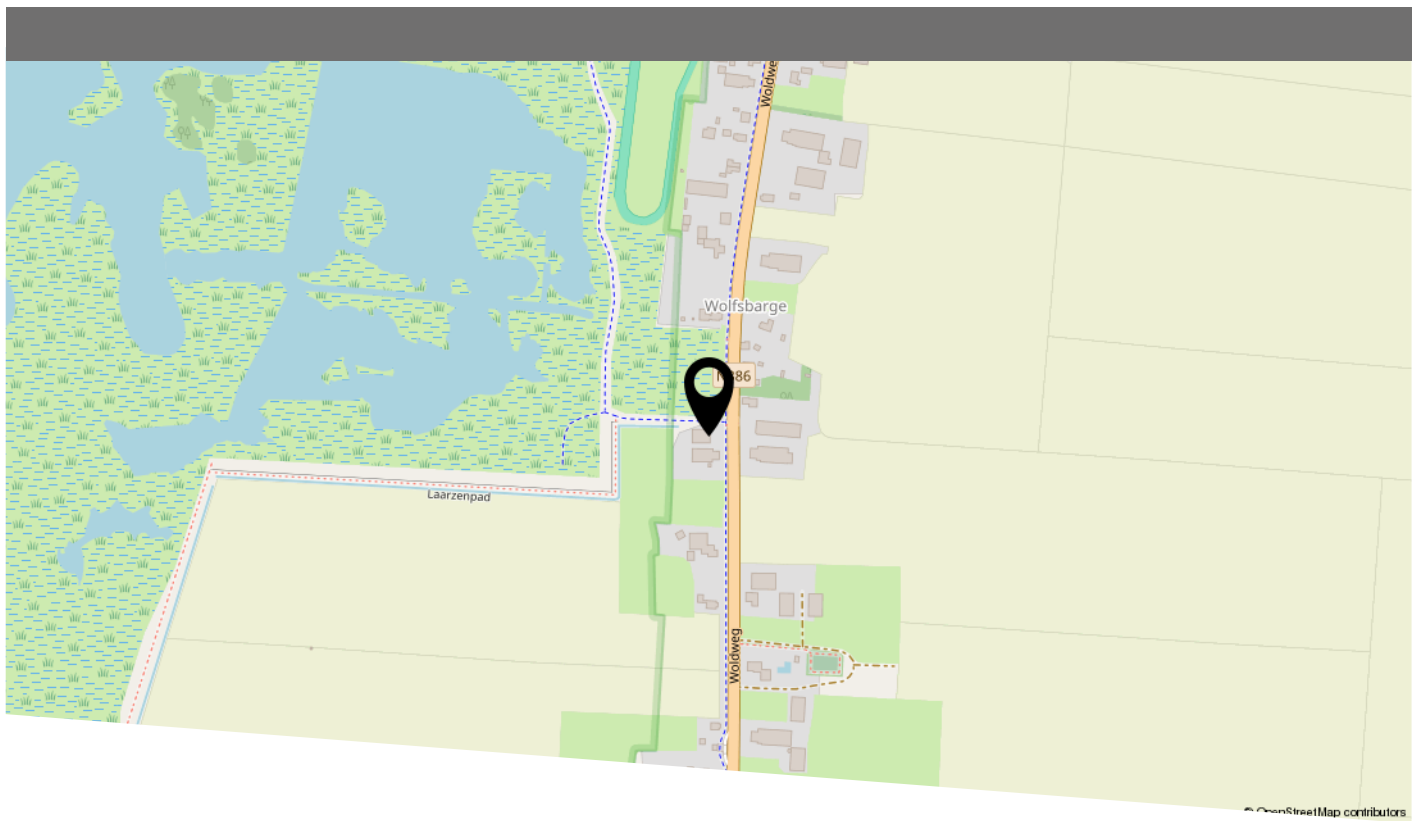








LOCATIE OP DE KAART





HEEFT U INTERESSE
IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

OC BEDRIJFSMAKELAARS B.V.
Hereweg 95
9721 AA, Groningen

(050) 311 66 66
info@ocbedrijfsmakelaars.nl
www.ocbedrijfsmakelaars.nl

