



BEDRIJFSRUIMTE

AMBACHTSWEG 7 TYNAARLO

Te huur **3.000 p.m.**

KENMERKEN



TOTALE OPPERVLAKE

Lichtstraten

PARKEERFACILITEITEN

Op eigen terrein

BTW BELAST

Ja

BOUWJAAR

1993

VOORZIENINGEN

Lichtstraten

Overheaddeuren

Krachtstroom

Betonvloer

Toilet

Pantry

OMSCHRIJVING

Plaats: Tynaarlo.

Adres: Ambachtsweg 7.

Soort: bedrijfsruimte.

Oppervlakte: ca. 525 m² bedrijfsruimte inclusief kantoorruimte.

Huurprijs: € 36.000,- per jaar, exclusief btw.

Bereikbaarheid: goed bereikbaar middels op- en afrit op 10 minuten rijden vanaf Groningen en Assen.

Parkeervoorziening: parkeren op eigen terrein mogelijk.

Bestemming en gebruik: bestemmingsplan
Bedrijventerreinen Tynaarlo

Huurder is zelf verantwoordelijk voor toestemming van het beoogde gebruik. Voor meer informatie zie ruimtelijkeplannen.nl

Milieu: er zijn geen omstandigheden bekend die het gebruik zouden kunnen belemmeren.

Kadastrale gegevens: gemeente Vries, sectie V, nummer 2223 (gedeeltelijk).

Aanvaarding: in overleg.

Betaling: huur per maand vooruit.

Huurprijsaanpassing: jaarlijks, voor het eerst 1 jaar na ingangsdatum, conform de Consumentenprijsindex reeks Alle Huishoudens (2015=100).

Huurtermijn: in overleg.

Optieperiode: in overleg.

Zekerheidstelling: waarborgsom ter grootte van 3 maanden huur, inclusief btw.

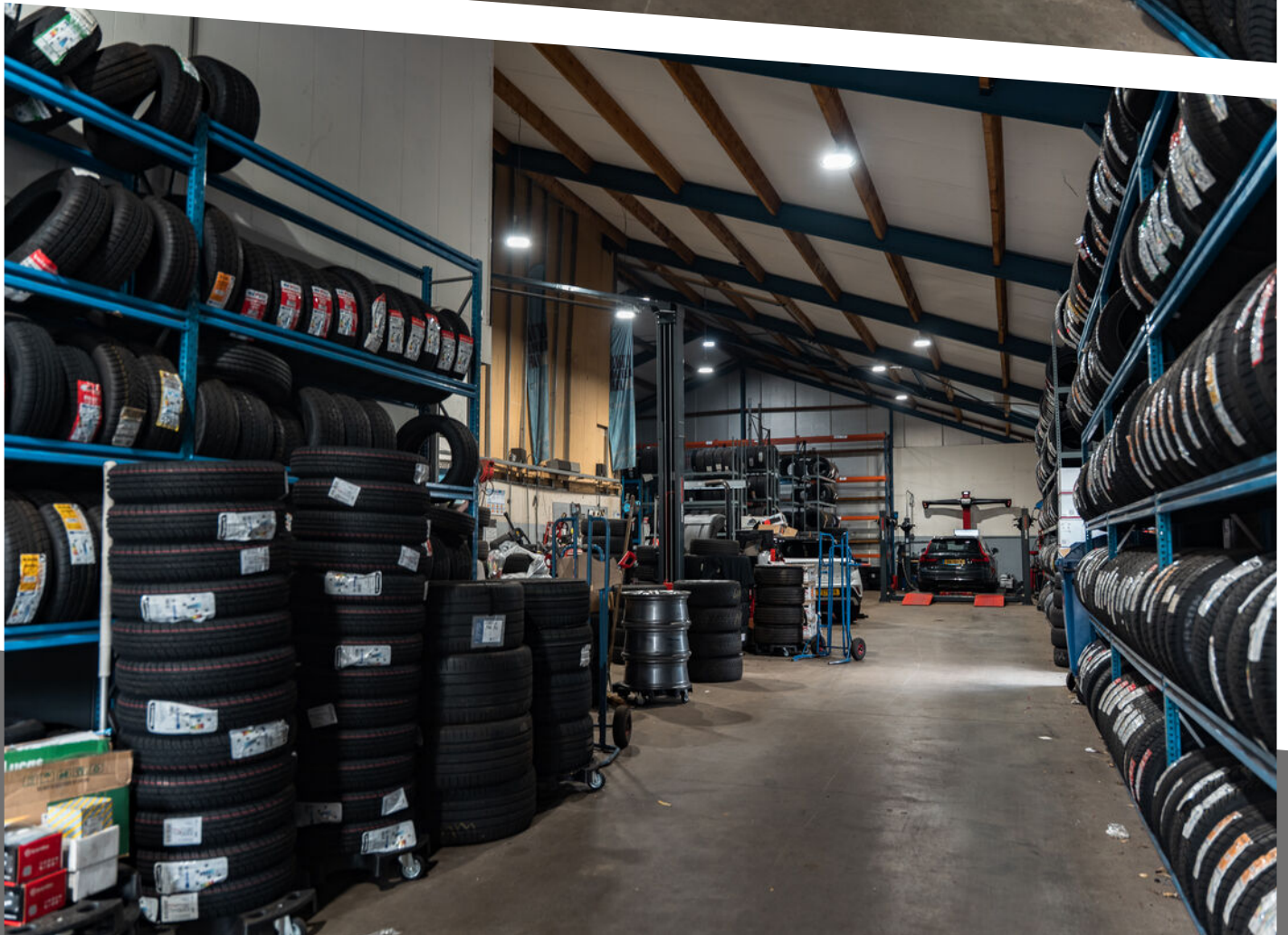
Model huurovereenkomst: standaard model van de Raad voor Onroerende Zaken (ROZ) met aanvullende artikelen.





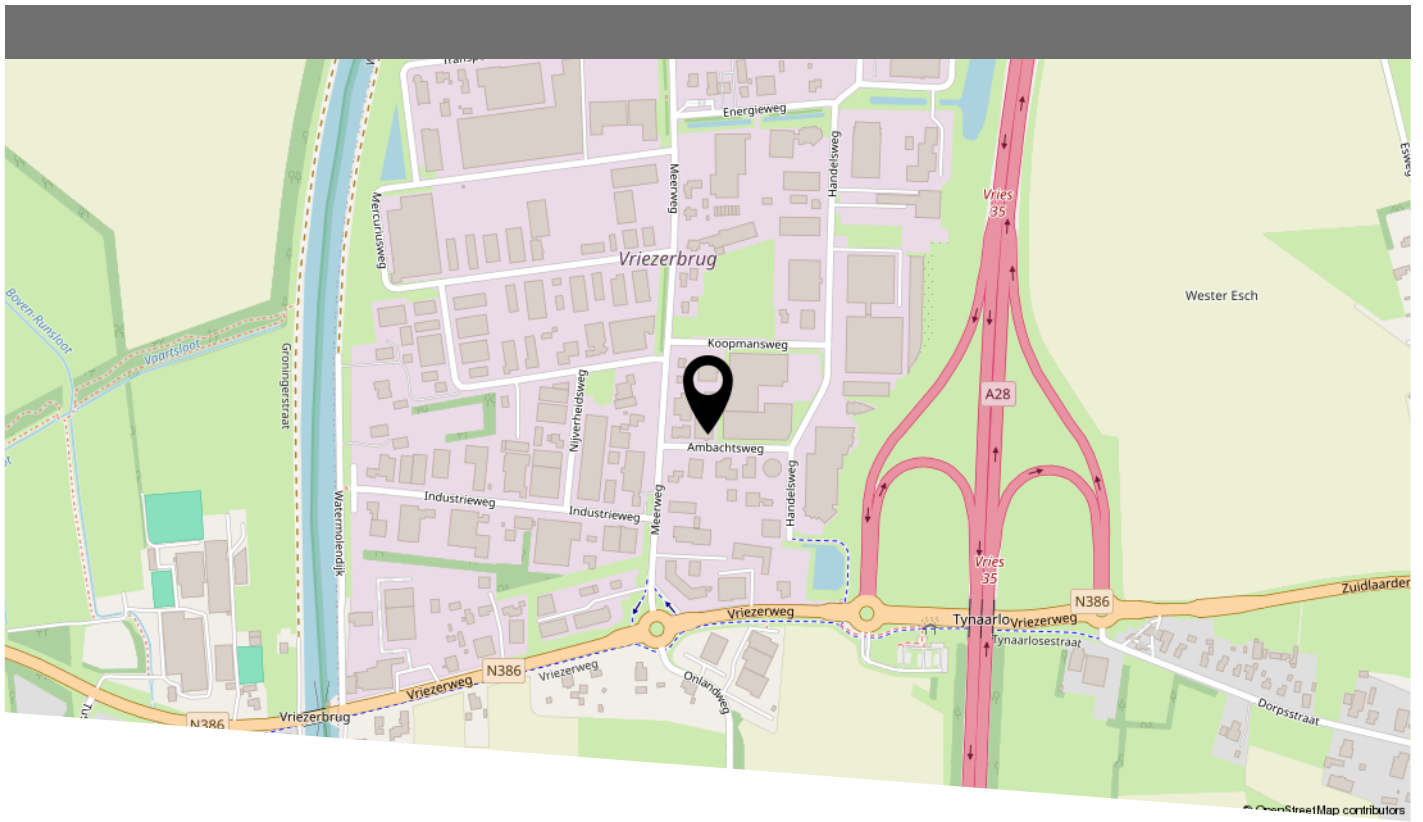








LOCATIE OP DE KAART





HEEFT U INTERESSE
IN DIT PAND?

NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

OC BEDRIJFSMAKELAARS B.V.
Hereweg 95
9721 AA, Groningen

(050) 311 66 66
info@ocbedrijfsmakelaars.nl
www.ocbedrijfsmakelaars.nl

